

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 72300 Abrud

Nr. cerere	27943
Ziua	19
Luna	11
Anul	2025

Cod verificare  
100197410760



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Alba, UAT Abrud, Loc. Abrud, Str REPUBLICII, Nr. 13, Spitalul orasenesc Abrud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72300	33.672	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72300-C1	Jud. Alba, UAT Abrud, Loc. Abrud, Str REPUBLICII, Nr. 13, Spitalul orasenesc Abrud	S. construita la sol:1200 mp; UNITATEA CENTRALA SPITAL, P+1, CONFORM HARTII DE CF CLADIREA SE AFLA PE NUMERELE TOPOGRAFICE 2883/A; 2883/B; 2886.
A1.2	72300-C2	Jud. Alba, UAT Abrud, Loc. Abrud, Str REPUBLICII, Nr. 13, Spitalul orasenesc Abrud	S. construita la sol:298 mp; PEDIATRIE, P+1.
A1.3	72300-C3	Jud. Alba, UAT Abrud, Loc. Abrud, Str REPUBLICII, Nr. 13, Spitalul orasenesc Abrud	S. construita la sol:257 mp; CONTAGIOASE, P+1.
A1.4	72300-C4	Jud. Alba, UAT Abrud, Loc. Abrud, Str REPUBLICII, Nr. 13, Spitalul orasenesc Abrud	S. construita la sol:511 mp; CORP CLADIRE AMBULATORIU, P+1, CONFORM HARTII DE CF CLADIREA SE AFLA PE NUMERELE TOPOGRAFICE 2883/A; 2883/B.
A1.5	72300-C5	Jud. Alba, UAT Abrud, Loc. Abrud, Str REPUBLICII, Nr. 13, Spitalul orasenesc Abrud	S. construita la sol:361 mp; GARA, ATELIER MECANIC, P+1.
A1.6	72300-C6	Jud. Alba, UAT Abrud, Loc. Abrud, Str REPUBLICII, Nr. 13, Spitalul orasenesc Abrud	S. construita la sol:185 mp; SPALATORIE
A1.7	72300-C7	Jud. Alba, UAT Abrud, Loc. Abrud, Str REPUBLICII, Nr. 13, Spitalul orasenesc Abrud	S. construita la sol:23 mp; CENTRALA TERMICA
A1.8	72300-C8	Jud. Alba, UAT Abrud, Loc. Abrud, Str REPUBLICII, Nr. 13, Spitalul orasenesc Abrud	S. construita la sol:107 mp; MAGAZIE
A1.9	72300-C9	Jud. Alba, UAT Abrud, Loc. Abrud, Str REPUBLICII, Nr. 13, Spitalul orasenesc Abrud	S. construita la sol:140 mp; CLADIRE ADMINISTRATIV SI POARTA SPITAL
A1.10	72300-C10	Jud. Alba, UAT Abrud, Loc. Abrud, Str REPUBLICII, Nr. 13, Spitalul orasenesc Abrud	S. construita la sol:105 mp; BISERICA SPITAL

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6399 / 20/07/2010</b>		
Act Administrativ nr. HCL 34 DIN 2001, din 21/06/2001 emis de CONSILIUL LOCAL ABRUD (LISTE DE INVENTARIERE , HCL 13/27.03.2009 , HCL 49/24.09.2009 , HCL 33/24.06.2010, CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICĂRII/EXTINDERII C-ȚIEI 9739, 9749, 9740, 9746, 9741, 9747, 9742, 9748, 9743, 9744, 9745, 9783, 9784, 9785/2010 , DOCUMENTAȚIA CADASTRALĂ, HCL 45/26.08.2010 CONSILIUL LOCAL ABRUD);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
1) ORAȘUL ABRUD-DOMENIUL PUBLIC		

**C. Partea III. SARCINI .**

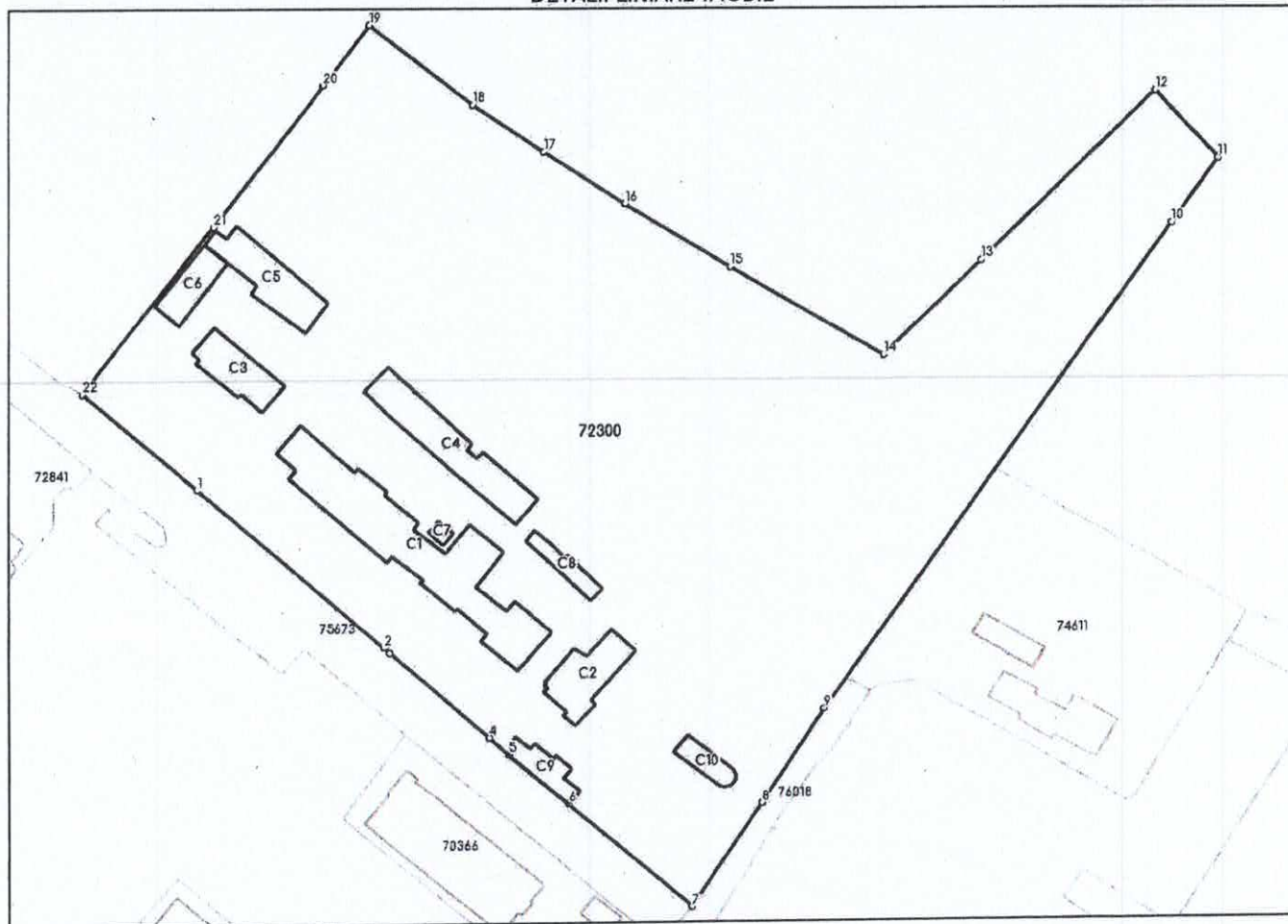
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72300	33.672	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	2.891	-	-	-	
2	curti construcții	DA	2.082	-	-	-	
3	curti construcții	DA	2.079	-	-	-	
4	curti construcții	DA	5.755	-	-	-	
5	faneata	DA	5.398	-	-	-	
6	faneata	DA	9.082	-	-	-	
7	faneata	DA	Din acte: 10.571 Masurata: 4.587	-	-	-	
8	faneata	DA	1.798	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------



Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72300-C1	construcții administrative și social culturale	1.200	Cu acte	S. construită la sol:1200 mp; UNITATEA CENTRALA SPITAL, P+1, CONFORM HARTII DE CF CLADIREA SE AFLA PE NUMERELE TOPOGRAFICE 2883/A; 2883/B; 2886.
A1.2	72300-C2	construcții administrative și social culturale	298	Cu acte	S. construită la sol:298 mp; PEDIATRIE, P+1.
A1.3	72300-C3	construcții administrative și social culturale	257	Cu acte	S. construită la sol:257 mp; CONTAGIOASE, P+1.
A1.4	72300-C4	construcții administrative și social culturale	511	Cu acte	S. construită la sol:511 mp; CORP CLADIRE AMBULATORIU, P+1, CONFORM HARTII DE CF CLADIREA SE AFLA PE NUMERELE TOPOGRAFICE 2883/A; 2883/B.
A1.5	72300-C5	construcții anexa	361	Cu acte	S. construită la sol:361 mp; GARAJ, ATELIER MECANIC, P+1.
A1.6	72300-C6	construcții anexa	185	Cu acte	S. construită la sol:185 mp; SPALATORIE
A1.7	72300-C7	construcții anexa	23	Cu acte	S. construită la sol:23 mp; CENTRALA TERMICA
A1.8	72300-C8	construcții anexa	107	Cu acte	S. construită la sol:107 mp; MAGAZIE
A1.9	72300-C9	construcții administrative și social culturale	140	Cu acte	S. construită la sol:140 mp; CLADIRE ADMINISTRATIV SI POARTA SPITAL
A1.10	72300-C10	construcții administrative și social culturale	105	Cu acte	S. construită la sol:105 mp; BISERICA SPITAL

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	67.547
3	4	36.107
5	6	21.459
7	8	34.311
9	10	165.34
11	12	25.328
13	14	37.538
15	16	33.996
17	18	23.259
19	20	20.95
21	22	58.333

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	2.159
4	5	7.024
6	7	44.383
8	9	31.478
10	11	21.933
12	13	66.926
14	15	48.551
16	17	26.584
18	19	36.018
20	21	49.407
22	1	40.942

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

19/11/2025, 14:18

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Cod verificare



100197411023

## EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **72300**, UAT Abrud / ALBA, Loc.  
Abrud, Str. Republicii, Nr. 13

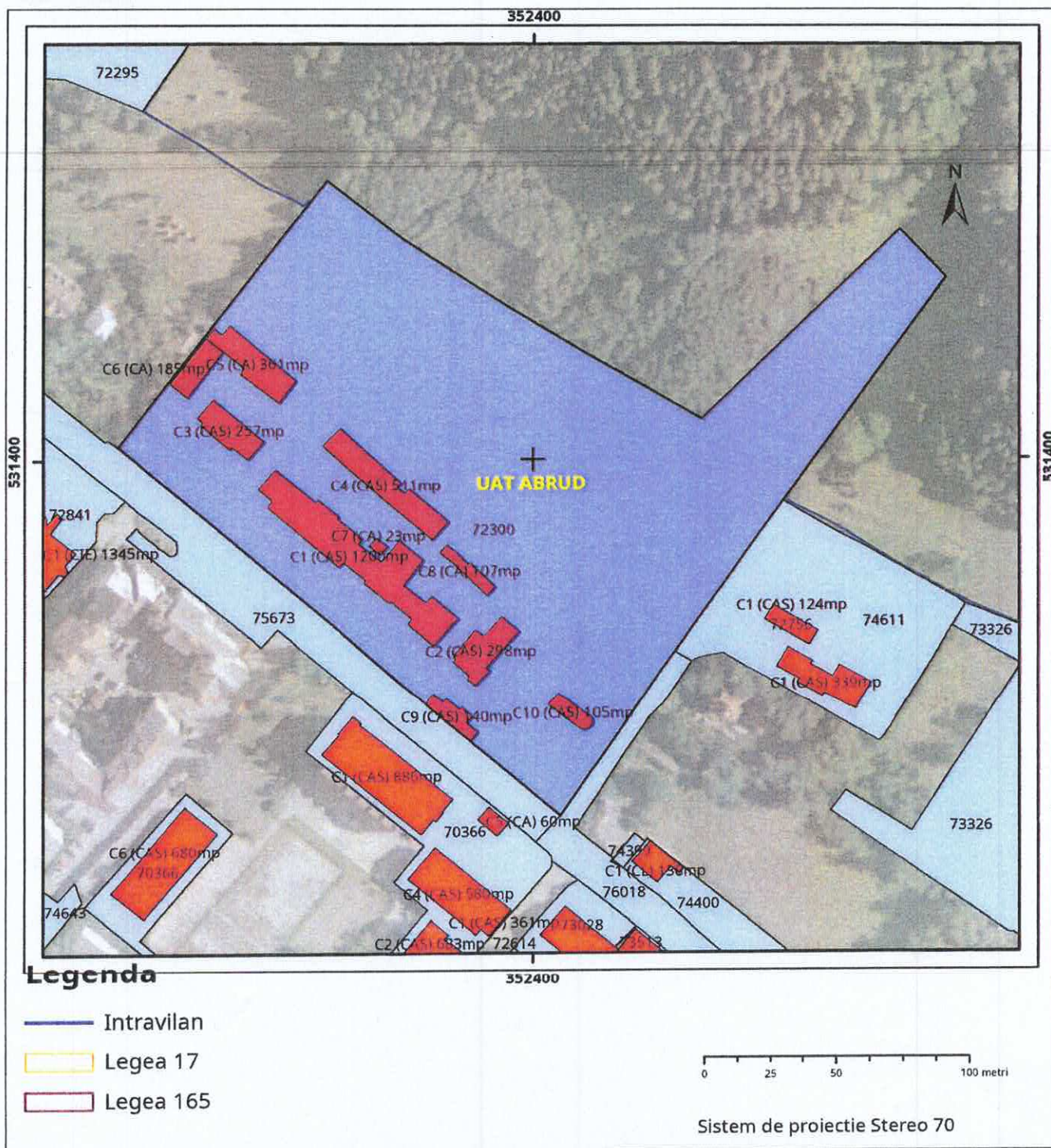
Nr.cerere	27945
Ziua	19
Luna	11
Anul	2025

**Teren:** 33.672 mp

**Teren:** Intravilan

**Categoria de folosinta(mp):** Curti Constructii 12807mp, Faneata 20865mp

**Plan detaliu**





**Legenda**

- Intravilan
- Legea 17
- Legea 165

Sistem de proiectie Stere 70

Semnăt electronică

Codul de verificare din antet poate fi folosit pentru verificarea autenticitatii documentului la adresa <http://www.ancpl.ro/verificare> Pag. 2 din